Obec Vyšné Ružbachy



Všeobecne záväzné nariadenie obce Vyšné Ružbachy č. 4/2023

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli
v obci Vyšné Ružbachy

Od	**: 7.11.2023**
Do	**: 23.11.2023**
Prerokované dňa	**: 1.12.2023**
Schválené uznesením OZ č.	**: 63/101/2023**

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci
Vyšné Ružbachy po schválení **: 13.12.2023**

Zvesené dňa **: 29.12.2023**

Mgr. Peter MARTINEK
starosta obce

Obec Vyšné Ružbachy, obecné zastupiteľstvo obce Vyšné Ružbachy v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon o obecnom zriadení“) v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku z rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ zákon o miestnom poplatku za rozvoj) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „ Všeobecne záväzné nariadenie „ alebo „ VZN „) v nasledujúcom znení:

Článok 1
ZÁKLADNÉ USTANOVENIE A PREDMET ÚPRAVY

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Vyšné Ružbachy (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj, ustanovuje pre územie obce Vyšné Ružbachy miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „ poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky a sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje podmienky výberu a správy poplatku na území obce Vyšné Ružbachy.
3. Všetky základné pojmy a pripomienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2
SADZOBNÍK POPLATKOV PRE ÚZEMIE OBCE VYŠNÉ RUŽBACHY

1. Sadzba poplatku pre územie obce, sa podľa druhu stavby za každý začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavebníka:
   a) Stavby na bývanie: **10 EUR/ m2**
   b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby na hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10 EUR /m2**
   c) Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10 EUR/ m2**
   d) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkové činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **10 EUR/ m2**
   e) Ostatné stavby: **30 EUR / m2**

Článok 3
POUŽITIE VÝNOSU Z POPLATKU ZA ROZVOJ

1. Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť výlučne na účely stanovené osobitným právnym predpisom.
2. Obec k 31.1. bude zverejňovať na svojej webovej stránke výšku aj použitie výnosu poplatku za rozvoj za predchádzajúci kalendárny rok.

Článok 4
SPLATNOSŤ A SPOSÔB PLATBY

1. Vyrubený poplatok pre stavebníka (poplatníka), je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Poplatník hradí poplatok do pokladnice OcÚ obce v prípade sumy menšej ako 500,- Eur. V prípade úhrady bankovým prevodom na bankový účet obce, je poplatník povinný označiť platbu poplatku variabilným symbolom určeným v rozhodnutí a menom poplatníka.

Článok 5
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedenému zákonu doplňujúci a spresňujúci charakter. V prípade, ak toto VZN bude v niektorej svoje časti v rozpore s označeným zákonom, bude obec Vyšné Ružbachy postupovať podľa zákona. Týmto nie je dotknutá platnosť tohto VZN.
2. Toto VZN bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy, ktoré sa konalo dňa 1.12.2023 a to pod číslom uznesenia 63/101/2023.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2024.

Mgr. Peter Martinek
starosta obce