



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Z á p i s n i c a

**z XXXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.09.2022
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu XXXIII. zasadnutia OZ
3. Prípravné práce k nadstavbe budovy Základnej školy
4. Územný plán obce Vyšné Ružbachy
5. Územno-plánovacia informácia – chatová osada Kukura
6. Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Hlavnej ulici
7. Kúpa kotolne
8. Nájomná zmluva – garáže na družstve
9. Vyradenie majetku
10. Diskusia
11. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

K bodu 1

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí Peter Šutor a Milan Urbanec, za zapisovateľa bola navrhnutá pracovníčka obce Viera Šutorová.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj,
Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:

K bodu 2

OZ schválilo program XXXIII. zasadnutia OZ tak, ako bol predložený.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj,
Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 3

Prípravné práce k nadstavbe budovy Základnej školy

Starosta obce informoval poslancov OZ o prebiehajúcej rekonštrukcii kotolne v budove základnej školy. Celková investícia by nemala presiahnuť 30 000 €. Z dôvodu sprísnenia podmienok požiarnej ochrany bude potrebné podsvietenie hydrantov a osadenie únikových dverí. Rekonštrukcia kotolne by mala byť ukončená do konca septembra 2022. Taktiež do konca septembra by sa malo uskutočniť aj stavebné konanie k nadstavbe budovy Základnej školy. Začiatok výstavby je naplánovaný na 06/2023 s tým, aby do konca 09/2023 bola strecha zakrytá a stavba zakonzervovaná.

OZ berie informácie starostu obce na vedomie.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabiš, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní:

K bodu 4

Územný plán obce Vyšné Ružbachy

Poslanci OZ prerokovali všetky predložené návrhy od fyzických a právnických osôb na zmenu súčasného územného plánu.

K bodu 5

Územno-plánovacia informácia – chatová osada Kukura

Novým majiteľom pozemkov vo vlastníctve spoločnosti Projekt Ružbachy, s.r.o. v chatovej osade Kukura sa stala spoločnosť MTB Investments, s.r.o.. Rokovania OZ sa zúčastnil konateľ spoločnosti BETPRES, s.r.o. p. Ing. Tomáš Barkóci, ktorý prezentoval firmu a zámer vytvoriť 14 stavebných pozemkov. Návrh situácie rozdelenia pozemkov bol predložený poslancom. Cesty a siete sa budú realizovať na budúci rok a ďalší rok (2024) výstavba chatiek. Súčasne žiadajú o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti. Poslanec p. Urbanec sa pýtal, ako sa bude riešiť voda, keďže v chatovej osade je jej nedostatok. Na čo starosta obce informoval OZ, že v priebehu augusta sa vykonávala rekonštrukcia záchytu, čím sa zvýšil prítok vody na dvojnásobok. Je potrebné ešte osadiť čistiacu šachtu, na ktorej by sa finančne podieľala aj spoločnosť BETPRES, s.r.o.. Poslanec p. Šutor taktiež upozorňoval aj na úzku prístupovú cestu.

OZ schválilo vydanie kladného záväzného stanoviska k investičnej činnosti na p. č. 2524/4 - 2524/16, 2524/18 a 2525/3.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabiš, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa: Milan Urbanec

Neprítomní:

K bodu 6

Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Hlavnej ulici

Starosta obce informoval poslancov OZ o aktuálnej situácii prebiehajúcich prác na Hlavnej ulici. Kábel na verejné osvetlenie po jednej strane cesty nám v rámci kompenzácie dajú elektrárne. Na chodník po pravej strane ulice /od autobusovej zastávky smer na Nižné Ružbachy/ finančne prispejú elektrárne a Slovak Telekom /5000,- € + 2000,- €/ . Chodník na ľavej strane cesty /od skleníka smer cintorín/ sa dokončí do zimy. Zelený pás – trávnik zostane zachovaný. Realizátorom prekládky verejného osvetlenia bude sociálny podnik VALÍNEK s.r.o., r.s.p..



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

OZ berie informácie na vedomie a schvaľuje realizáciu rekonštrukcie verejného osvetlenia na Hlavnej ulici sociálnym podnikom.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní:

K bodu 7

Kúpa kotolne

OZ prerokovalo kúpu budovy kotolne súpisné číslo 1560, nachádzajúcej sa na p. č. 167/79 od spoločnosti Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.. Uvedená budova bola majetkom obce Vyšné Ružbachy a Kúpnu zmluvou zo dňa 10.07.2007 bola prevedená na spoločnosť RADEN, s.r.o. (súčasná Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.).

OZ schvaľuje odkúpenie budovy za cenu nie viac ako 10 000,- € s DPH.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní:

K bodu 8

Nájomná zmluva – garáže na družstve

OZ presúva prerokovanie nájomnej zmluvy na nasledujúce zasadnutie.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti: Jozef Guľaši

Zdržal sa:

Neprítomní:

K bodu 9

Vyradenie majetku

Z dôvodu zlého technického stavu starosta obce navrhol vyradiť z majetku obce osobné motorové vozidlo Škoda Fabia, rok výroby 2001, ktoré obec nadobudla darom od Ministerstva vnútra SR v roku 2015, a to odovzdaním do zberu.

OZ schválilo vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Fabia z majetku obce.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní:

Starosta obce taktiež predložil návrh na vyradenie pracovných strojov a to Hon a traktor Zetor.



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

OZ vyradenie pracovných strojov neschválilo.

Hlasovanie za:

Hlasovanie proti: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Zdržal sa: Ing. Patrik Grech

Neprítomní:

K bodu 10

Diskusia

- staré družstvo – zberný dvor

- multifunkčné ihrisko – prevádzkový poriadok

K bodu 11

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Viera Šutorová

Overovatelia zápisnice:

Peter Šutor

Milan Urbanec

Mgr. Peter Martinek
starosta obce