



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Z á p i s n i c a

**z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.02.2023
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy
5. Záměna pozemkov p. č. 608/22, 608/7, 1091/3 za časť p. č. 608/1
6. Žiadosť o záměnu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 887/1
8. Vyriešenie prístupovej komunikácie k chatám č. 1102, 1082, 1078 a 1079 (chatová osada Kukura)
9. Územný plán obce Vyšné Ružbachy
10. Správa audítora z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2021
11. Nadstavba Základnej školy – informácie zo zasadnutia pracovnej skupiny
12. Financovanie nadstavby Základnej školy
13. Diskusia
14. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva so začiatkom o 17.00 hod. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek.

K bodu 1

Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Mgr. Peter Martinek, starosta obce, privítal všetkých prítomných. Podľa priloženej prezenčnej listiny starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ nie sú prítomní poslanci Milan Urbanec a Jozef Holuj, ktorí sa vopred ospravedlnili, je prítomných 7 poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Peter Šutor a Ľudovít Fabis, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

Uznesenie č. 1/39/2023: OZ **berie na vedomie** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut,
Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 2

Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia OZ, ktorý navrhol doplniť o bod č. 13 Žiadosť o sponzorský dar, poslanec Peter Šutor navrhol doplniť bod programu č. 14 Prekopávky miestnych komunikácií a následne starosta nechal hlasovať.

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy
5. Zámena pozemkov p. č. 608/22, 608/7, 1091/3 za časť p. č. 608/1
6. Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 887/1
8. Vyriešenie prístupovej komunikácie k chatám č. 1102, 1082, 1078 a 1079 (chatová osada Kukura)
9. Územný plán obce Vyšné Ružbachy
10. Správa audítora z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2021
11. Nadstavba Základnej školy – informácie zo zasadnutia pracovnej skupiny
12. Financovanie nadstavby Základnej školy
13. Žiadosť o sponzorský dar
14. Prekopávky miestnych komunikácií
15. Diskusia
16. Záver

Uznesenie č. 2/40/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** program rokovania OZ.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 3

Kontrola plnenia uznesení OZ

Plnenie uznesení obecného zastupiteľstva vykonáva hlavný kontrolór obce ([§ 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení](#)). Konkrétnejšia podoba tejto činnosti (najmä frekvencia podávania správ obecnému zastupiteľstvu) by mala byť buď v rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva, alebo pravidlách kontrolnej činnosti, ktoré môže obec ustanoviť uznesením ([§ 18e zákona o obecnom zriadení](#)). (V zmysle rokovacieho poriadku § 12 kontrolu plnenia uznesení vykonávajú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva: komisie obecného zastupiteľstva alebo hlavný kontrolór obce.)

Uznesenie č. 3/41/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** interval podávania správ z kontroly plnenia uznesení – každé zastupiteľstvo. Kontrolu plnenia uznesení vykonáva hlavný kontrolór obce Vyšné Ružbachy.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 4

Žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Občianske združenie Kreativna mládež Podolínce, Kláštorňa 2, 065 03 Podolínce, IČO: 42232848, ktoré je zriaďovateľom Súkromnej základnej umeleckej školy Podolínce, podalo žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Kláštorňa 2, Podolínce, so začatím činnosti na území Obce Vyšné Ružbachy k 01.09.2023 a to v odboroch výtvarný, tanečný a hudobný.

Uznesenie č. 4/42/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

súhlasí v zmysle § 18 ods. 7 písm. l) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve so zriadením elokovaného pracoviska v obci Vyšné Ružbachy a so zaradením Elokovaného pracoviska SZUŠ, 065 02 Vyšné Ružbachy, ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy, Kláštorňa 2, Podolínce, ktorej zriaďovateľom je Občianske združenie Kreativna mládež Podolínce, Kláštorňa 2, 065 03 Podolínce, IČO: 42232848, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky so začatím činnosti na území Obce Vyšné Ružbachy k 01.09.2023 a to v odboroch výtvarný, tanečný a hudobný.

Hlasovanie za: 6 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Peter Šutor)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Mária Šlachtovská)

Nepřítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 5

Zámena pozemkov p. č. 608/22, 608/7, 1091/3 za časť p. č. 608/1

Obecné zastupiteľstvo na II. zasadnutí dňa 16.12.2022 schválilo Uznesením č. 8/22/2022 zámenu pozemkov. Nakoľko sa na GO pláne č. 33/2022 zmenil dátum vyhotovenia, pre účely zápisu zámeny do katastra nehnuteľnosti je nevyhnutné opätovné schválenie zámeny OZ.

Uznesenie č. 5/43/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: ruší uznesenie č. 8/22/2022, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi Obcou Vyšné Ružbachy a Dominikou Galíkovou.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

B: schvaľuje zámenu pozemku na základe vypracovaného Geometrického plánu č. 33/2022, vyhotoveného Jánom Arendáčom – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Šefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, dňa 18.01.2023, autorizačne overenom Ing. Veronika Uličná dňa 18.01.2023, úradne overeným Ing. Jarmila Firmentová dňa 30.01.2023, číslo G1/50/2023 a to p.č. KN-C 608/29, druh pozemku orná pôda o výmere 796 m² odčleneného od p. č. KN-C 608/1, zapísaného na LV č. 1430 vo vlastníctve Obce Vyšné Ružbachy, za pozemky p. č. 608/7, druh pozemku orná pôda o výmere 109 m², p. č. 608/22, druh pozemku orná pôda o výmere 597 m² a p. č. 1091/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m², zapísaných na LV č. 2241, vo vlastníctve Dominiky Galíkovej, bez finančného vyrovnania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je získanie výhodnejšieho prístupu k p. č. KN-C 608/1 z jestvujúcej miestnej komunikácie p. č. KN-C 1091/1 zo strany



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Obce Vyšné Ružbachy a širšiemu pozemku pre výstavbu rodinného domu v prospech Dominiky Galíkovej na novoutvorenej p. č. KN-C 608/29.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 6

Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1

Komisia výstavby, verejného poriadku, životného prostredia a ochrany proti živelným pohromám na svojom stretnutí dňa 08.02.2023 prerokovala túto žiadosť a odporúča zámenu pozemkov v pomere 1:1, prípadne odpredať pozemok tak, aby bola zabezpečená minimálne 6 m šírka od mosta a aby bol zabezpečený prístup k potoku. Osobitným zreteľom je, že obec si zámenou vysporiada pozemok pod miestnym chodníkom a zamieňaný pozemok je priľahlý pozemku žiadateľa. V prípade predaja pozemku je cena 30,- € / m². Presná výmera zamieňaných pozemkov, prípadne odkúpených pozemkov bude upresnená po vypracovaní geometrického plánu, ktorý doloží žiadateľ.

Uznesenie č. 6/44/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** zámenu obecného pozemku p. č. 5177/1 za časť p.č. 468 a odpredaj časti pozemku p. č. 1091/1 za cenu 30,- € / m² pre Radovana Víru a Janu Vírovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je, že obec si zámenou vysporiada pozemok pod miestnym chodníkom a zamieňaný pozemok je priľahlý pozemku žiadateľa.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 7

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 887/1

Komisia výstavby, verejného poriadku, životného prostredia a ochrany proti živelným pohromám na svojom stretnutí dňa 08.02.2023 prerokovala túto žiadosť a odporúča jeho odpredaj. V prípade odpredaja osobitným zreteľom je, že pozemok obec nevyužíva, je priľahlý pozemku žiadateľa, na ktorom si po jeho odkúpení vytvorí protierózny systém a tak zabezpečí vybudované oplotenie proti možnému zosuvu pôdy a tým predíde poškodeniu vlastného majetku.

Uznesenie č. 7/45/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** zámer odpredaja obecného pozemku p. č. KN-C 887/1, druh ostatná plocha, zapísaného v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1430, katastrálne územie Vyšné Ružbachy a ktorý je vo vlastníctve Obce Vyšné Ružbachy, o výmere 122 m² za cenu 30,- € / 1 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Ing. Róbetovi Jozefíkovi a Ing. Juliáne Jozefíkovej, Vyšné Ružbachy 403, 065 02 Vyšné Ružbachy.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok obec nevyužíva, je priľahlý pozemku p. č. KN-C 895/15, ktorý je vo vlastníctve Ing. Róbert Jozefík a Ing. Juliána Jozefíková, nie je využiteľný ako stavebný pozemok



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

a má význam pre menovaných vlastníkov, ktorí si na odkúpenom pozemku vytvorila protierózny systém a tak zabezpečia už vybudované oplotenie pred poškodením z možného zosuvu pôdy.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 8

Vyriešenie prístupovej komunikácie k chatám č. 1102, 1082, 1078 a 1079 (chatová osada Kukura)
Komisia výstavby, verejného poriadku, životného prostredia a ochrany proti živelným pohromám na svojom stretnutí dňa 08.02.2023 prerokovala vyriešenie prístupovej komunikácie k chatám a doporučuje zvolať stretnutie dotknutých chatárov na samostatné stretnutie.

Uznesenie č. 8/46/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** stanovisko komisie a **poveruje** komisiu výstavby, verejného poriadku, životného prostredia a ochrany proti živelným pohromám v spolupráci so stavebným úradom zvolaním stretnutia majiteľov dotknutých chat a prerokovaním vyriešenia prístupovej komunikácie k chatám č. 1102, 1082, 1078 a 1079.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 9

Územný plán obce Vyšné Ružbachy
Poslanci OZ prešli všetky zakreslené návrhy na zmenu územno-plánovacej dokumentácie.

Uznesenie č. 09/47/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** návrh územno-plánovacej dokumentácie.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 10

Správa audítora z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2021
Starosta obce poveril Vieru Šutorovú prečítaním správy nezávislého audítora Ing. Angela Vysopalová, PhD. z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021 /tvorí prílohu zápisnice/, ktorá konštatuje že:

- informácie uvedené v individuálnej výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- informácie uvedené vo výročnej správe za konsolidovaný celok zostavenej za rok 2021 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- individuálna a konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve,
- obec dodržiava podmienky vyplývajúce z § 16, § 17 a § 19 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách.



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Súčasne audítorka Ing. Angela Vysopalová, PhD. navrhuje vytvoriť opravnú položku k finančnému majetku obce Vyšné Ružbachy.

Uznesenie č. 10/48/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** správu nezávislého audítora Ing. Angely Vysopalovej, PhD., z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky Obce Vyšné Ružbachy k 31.12.2021.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 11

Nadstavba Základnej školy – informácie zo zasadnutia pracovnej skupiny

Pracovná skupina navrhuje vytvoriť harmonogram prác a termínov dodávok materiálu. Poveruje riaditeľku školy zabezpečiť ukončenie vyučovacieho procesu začiatkom júna, prípadne zabezpečiť alternatívu vyučovania v priestoroch Hasičskej zbrojnice, malej telocvične alebo na obecnom úrade.

Uznesenie č. 11/49/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** informácie zo zasadnutia pracovnej skupiny pre nadstavbu budovy Základnej školy.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)

K bodu 12

Financovanie nadstavby Základnej školy

V súvislosti s plánovanou nadstavbou budovy Základnej školy a nákupom materiálu na jej realizáciu, keďže sociálny podnik nedisponuje s potrebnými voľnými finančnými prostriedkami na jeho prefinancovanie, starosta obce navrhuje poslancom schváliť pôžičku pre sociálny podnik VALÍNEK s. r. o., r.s.p.. Pôžičku je sociálny podnik povinný vrátiť najneskôr do 31.12.2023.

Uznesenie č. 12/50/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** pôžičku vo výške 50 000,- € pre sociálny podnik VALÍNEK s.r.o., r.s.p., na prefinancovanie nákupu stavebného materiálu a s termínom vrátenia do 31.12.2023.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2 (Jozef Holuj, Milan Urbanec)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 13

Žiadosť o sponzorský dar

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Dominika Hanečáka o sponzorský dar na motokrosovú preteky a tréningy v roku 2023 v sérii podujatí Slovenského pohára v motokrosovom vo výške 1 500,- €.

V zmysle § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže obec poskytnúť len dotáciu, nie sponzorský dar, a to právnickej osobe neuvedenej v odseku 2 a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce, za podmienok ustanovených všeobecne záväzným nariadením obce a to len na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov, na podporu podnikania a zamestnanosti. Nakoľko Obec Vyšné Ružbachy v zmysle citovaného zákona nemôže poskytnúť sponzorský dar, poslanci OZ sa touto žiadosťou nezaoberali.

K bodu 14

Prekopávky miestnych komunikácií

Poslanec Peter Šutor dotazoval prevádzkané prekopávky ciest, ktoré sa nekvalitne dávajú do pôvodného stavu. Navrhuje pri každej rozkopávke stanoviť termíny na odstránenie prekážky. Taktiež dotazoval rozkopávky na hlavnej ulici po elektrikároch. Taktiež navrhuje dôsledne kontrolovať spôsob opravy prekopávky, dodržiavanie náležitého technologického postupu a kontrolovať prekopávky stavebným úradom.

K bodu 15

Diskusia

- preventívne kontroly požiarnej ochrany
- prevod športovej haly do správy ZŠ s MŠ VR, zvýši šance na získanie dotácie
- komunálna technika pre sociálny podnik
- parkovanie na chodníkoch
- informácia o preobsadení zamestnanca na stavebnom úrade.

K bodu 16

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie bolo ukončené o 20.40 hod..

Zapísala: Viera Šutorová

Overovatelia zápisnice:

Peter Šutor

Ludovít Fabis

Mgr. Peter Martinek
starosta obce