



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Z á p i s n i c a

z IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.11.2019
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu IX. zasadnutia OZ
3. Voľba Hlavného kontrolóra
4. Návrh VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Žiadosť o prenájom pozemku – MUDr. Samuseva
6. Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Starosta navrhol doplniť program o body: Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech a Oznámenie o zriadení prevádzky – JOMA Gold s. r. o..

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Ľudovít Fabis a Milan Urbanec, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

K bodu 2

OZ schválilo doplnený program IX. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu IX. zasadnutia OZ
3. Žiadosť o prenájom pozemku – MUDr. Samuseva
4. Voľba Hlavného kontrolóra
5. Návrh VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018
7. Územný plán obce Vyšné Ružbachy
8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech
9. Oznámenie o zriadení prevádzky – JOMA Gold s. r. o.
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 3

Žiadosť o prenájom pozemku pri bytovom dome č. 43 – MUDr. Samuseva

MUDr. Ganna Samuseva predložila Geometrický plán č. 66/2019 na oddelenie pozemku p. č. KN-C 917/53 o výmere 11 m², ktorý žiada do prenájmu za účelom zabezpečenie vstupu zo zadnej časti nehnuteľnosti (schodisko), zapísanej na LV č. 2476, Vyšné Ružbachy súpisné číslo 43. Počas prejednávania tohto bodu sa dostavil p. Ján Ivan, ktorý je spoluvlastníkom bytového domu súpisné číslo 43 a vystúpil proti prenájomu prípadne odpredaju pozemku p. MUDr. Samuseve, nakoľko v zmysle zákona sú spoločnými časťami domu a príslušenstvom domu aj príslušný pozemok.

OZ schválilo zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to časti pozemku p. č. KN-C 917/53 pre nájomcu MUDr. Gannu Samusevu. OZ požaduje upraviť geometrický plán len na priestor pod schodiskom vedúcim na balkón MUDr. Samusevy.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská

Hlasovanie proti:

Zdržal sa: Peter Šutor, Milan Urbanec

Nepřítomní:

K bodu 4

Voľba Hlavného kontrolóra

Návrh a spôsob voľby hlavného kontrolóra predniesol starosta obce Mgr. Peter Martinek. Za predsedu volebnej komisie bol zvolený Peter Šutor a za člena Matúš Hanečák. OZ schválilo voľbu hlavného kontrolóra obce Vyšné Ružbachy tajným hlasovaním.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:

O funkciu hlavného kontrolóra sa uchádzali dvaja kandidáti, ktorí splnili náležitosti vyhlásené pre voľbu kontrolóra, a to:

- Ing. Ondrej Čopjak
- Ing. František Grech

Postupne sa každý z kandidátov predstavil a uviedol svoje predpoklady a pracovné skúsenosti potrebné pre výkon funkcie hlavného kontrolóra. Nasledovalo prvé kolo voľby HK. Výsledky prečítal predseda volebnej komisie Peter Šutor:

- Ing. Ondrej Čopjak – 2 hlasy
- Ing. František Grech – 7 hlasy

Predseda volebnej komisie konštatuje, že kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Vyšné Ružbachy bol zvolený v prvom kole volieb. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade s § 18a Zákona č. 369/1990 Zb. na volebné obdobie 2019 – 2025. Za hlavného kontrolóra obce Vyšné Ružbachy bol zvolený Ing. František Grech.

OZ určuje hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky. (koeficient 1,54 a priemerná mzda 1 013,- €). OZ súhlasí podľa zákona č. 369/1990 Zb. § 18 ods. 1 s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšné Ružbachy a s vykonávaním hlavného kontrolóra v iných obciach a s vykonávaním práce z domu.



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:

Pred prejednáváním ďalšieho bodu vystúpil zamestnanec obce Ján Totoš pred poslancov ohľadom platového ohodnotenia na obci a pracovných vzťahov na pracovisku.

K bodu 5

Návrh VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložil starosta obce (tvorí prílohu zápisnice). Z dôvodu zvyšovania ceny vývoznou spoločnosťou EKOS s.r.o. Stará Ľubovňa na rok 2020 a Nariadením vlády č. 330/2018 Z. z. kde sa zvyšuje sadzba poplatku za uloženie komunálneho odpadu o 100% z 12,- € na 24,- € za 1 t, predpokladané náklady na likvidáciu TKO sú vo výške 30 000,- € a poplatok v súčasnej výške by pokryl cca polovicu nákladov, preto starosta obce navrhuje zvýšiť poplatky za TKO.

OZ schválilo navýšenie nasledujúcich poplatkov:

- Daň za psa chovaného v rodinnom dome z 5,- € na 7,- €
- Daň za psa chovaného v bytovom dome zo 7,- € na 10,- €
- Daň za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií z 5,- € na 7,- €

Miestny poplatok za komunálny odpad:

- základný poplatok pre fyzickú osobu v rodinnom dome z 10,- € na 20,- €
- základný poplatok pre fyzickú osobu v bytovom dome z 10,- € na 20,- €
- chaty, rekreačné a ubytovanie zariadenia z 30,- € na 40,- €
- základný poplatok pre vlastníka nehnuteľnosti z 0,- € na 14,- €
- jednorazové vývozné štítky pri dokúpení počas roka z 1,50 € na 3,- € / štítko

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:

K bodu 6

Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018

Starosta obce poveril Vieru Šutorovú prečítaním správy nezávislého audítora Ing. Angela Vysopalová, PhD. z auditu účtovnej závierky k 31.12.2018 /tvorí prílohu zápisnice/, ktorá konštatuje že:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve,
- obec dodržiava podmienky vyplývajúce z § 16, § 17 a § 19 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách.

OZ berie na vedomie: správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2018.



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 7

Územný plán obce Vyšné Ružbachy

OZ prejednalo prieskumy a rozboru katastrálneho územia obce Vyšné Ružbachy spracované zhotoviteľom územného plánu obce Vyšné Ružbachy, spoločnosťou Ateliér Urbeko s.r.o. Prešov.

K bodu 8

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech

OZ prejednalo Žiadosť Stanislava Grecha, Vyšné Ružbachy č. 183, o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 1577/3 o výmere 115 m² a pozemku p. č. 1577/1 o výmere 47 m², z dôvodu, že uvedené pozemky sa nachádzajú vedľa pozemku žiadateľa.

OZ schválilo zverejnenie zámeru na odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1430 - obecný pozemok p. č. 1577/3 ostatné plochy o výmere 115 m² a p. č. 1577/1 ostatné plochy o výmere 47 m² pre žiadateľa Stanislava Grecha, Vyšné Ružbachy č. 183.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní:

K bodu 9

Oznámenie o zriadení prevádzky – JOMA Gold s. r. o.

Starosta obce oboznámil OZ o zriadení prevádzky na predaj suvenírov v areáli Kúpeľov Vyšné Ružbachy č. 48 a to v budove Balneoterapie spoločnosťou JOMA Gold s.r.o., 065 33 Lesnica 114.

OZ berie oznámenie na vedomie.

K bodu 10

Diskusia:

- zhodnotenie akcie - uvedenie knihy Ružbašská kráľovská svadba
- sezóna na lyžiarskych vlekoch – aktuálna situácia
- stav zrekonštruovanej Materskej škôlky
- prístupová cesta do kameňolomu cez MAS – 25 000,- €.
- asfalt k spodnej bytovke
- rozšíriť cestu do kopca – smer Horbek
- inventarizácia majetku obce
- stav pohľadávok spoločnosti Kúpele Vyšné Ružbachy a.s.
- kneip-terapia pri svätenej vode
- zametací stroj
- funkčnosť stavebného úradu
- plán podujatí na rok 2020



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 11

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Viera Šutorová

Overovatelia zápisnice:

Eudovít Fabis

Milan Urbanec

Mgr. Peter Martinek
starosta obce