



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

UZNESENIA

**z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Vyšné Ružbachy**

**konaného dňa 07.03.2024 na Obecnom úrade
vo Vyšných Ružbachoch**

č. 130 – 143



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 13/130/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 1. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

Berie na vedomie:

A) overovateľov zápisnice - Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková

B) zapisovateľa - Viera Šutorová

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 14/131/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 2. Schválenie programu rokovania OZ

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva:

3. Žiadosť o vydanie stanoviska k PD pre účely územného rozhodnutia „IBV Rekreačná chatová oblasť“
4. Použitie rezervného fondu – výstavba cesty v lokalite Horbek
5. Zdravotno-sociálne zariadenie – architektonická štúdia
6. Správy z kontrolných činností Hlavného kontrolóra
7. Ročná správa Hlavného kontrolóra za rok 2023
8. Zvýšenie nájomného v b. j. 333 – vybudovanie kotolne
9. Odkúpenie a zámena pozemkov 1070/2, 1070/9 a 1680/4 – Dárius Kseňák
10. Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1 – Radovan Vira
11. Žiadosť o prenájom priestorov v Hasičskej zbrojnici - skauti
12. Preventívne protipožiarne kontroly
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 15/132/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 3. Žiadosť o vydanie stanoviska k PD pre účely územného rozhodnutia „IBV Rekreačná chatová oblasť“

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

vydanie kladného stanoviska k PD pre účely územného rozhodnutia „IBV Rekreačná chatová oblasť“ – „Slnčné údolie“ s podmienkou vybudovania chodníka a osvetlenia od p. č. 1019/11 až k p. č. 963/1 a výhybne.

Hlasovanie za: 6 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská,
Peter Šutor)
Proti: 1 (Jozef Holuj)
Zdržal sa: 1 (Milan Urbanec)
Neprítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 16/133/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 4. Použitie rezervného fondu – výstavba cesty v lokalite Horbek

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 76 120,- € na kapitálové výdavky v položke Výstavba cesty Horbek, na základe predloženého rozpočtu a podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 17/134/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 5. Zdravotno-sociálne zariadenie – architektonická štúdia

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

architektonickú štúdiu vypracovanú spoločnosťou RG ATELIÉR s.r.o. na stavbu „Zdravotno-sociálne zariadenie“, miesto stavby súpisné číslo 307, ktorej investorom je SENIOR CENTRUM CORRIB s.r.o..

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 18/135/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 6. Správy z kontrolných činností Hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Berie na vedomie

správu z kontroly plnenia uznesení OZ a správu z vykonanej kontroly zameranej na kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,- €.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 19/136/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 7. Ročná správa Hlavného kontrolóra za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Berie na vedomie

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 20/137/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 8. Zvýšenie nájomného v b. j. 333 – vybudovanie kotolne

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

zvýšenie nájomného za 1-izbový byt z 63,90 € na 87,50 € / mesačne, zvýšenie nájomného za 2-izbový byt z 89,46 € na 122,60 € / mesačne, s účinnosťou od 01.04.2024 a zvýšenie ročného príspevku do fondu opráv b. j. 333 na 1,5 % zo zvýšenej obstarávacej ceny b. j. 333 z dôvodu technického zhodnotenie budovy - vybudovanie samostatnej plynovej kotolne.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 21/138/2024

**z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024**

K bodu: 9. Odkúpenie a zámena pozemkov 1070/2, 1070/9 a 1680/4 – Dárius Kseňák

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku obce, spôsob prevodu – priamy predaj, a to nehnuteľnosti, parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod parc. č. 1070/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 149 m², zapísanom na LV č. 1430, k. ú. Vyšné Ružbachy, vo vlastníctve Obce Vyšné Ružbachy, v podiele 1/1, za minimálnu cenu 50,- €/m².

Hlasovanie za: 6 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská,
Peter Šutor)
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Matúš Hanečák, Milan Urbanec)
Neprítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 22/139/2024 - NESCHVÁLENÉ

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 9. Odkúpenie a zámena pozemkov 1070/2, 1070/9 a 1680/4 – Dárius Kseňák

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

B: Schvaľuje

zámenu časti pozemkov p. č. 1070/9 a 1680/4 na základe predloženej Návrhu na oddelenie pozemkov spolu o výmere 181 m², ktoré sú vo vlastníctve Obce Vyšné Ružbachy, za časť pozemku p. č. 1072 o výmere 120 m², ktorý je vo vlastníctve p. Kseňáka.

Hlasovanie za: 0
Proti: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut,
Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor)
Zdržal sa: 1 (Milan Urbanec)
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 23/140/2024

**z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024**

K bodu: 10. Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1 – Radovan Víra

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku obce, spôsob prevodu – priamy predaj, a to pozemkov vytvorených na základe GO plánu č. 002/2024, vypracovaného dňa 23.02.2024 Ing. Róbert Kancián, autorizačne overil dňa 23.02.2024 Ing Róbert Kancián, úradne overil Ing. Jarmila Firmentová dňa 04.03.2024, číslo G1-161/2024, a to p.č C-KN 1091/9, druh pôdy zastavaná plocha o výmere 73 m² a p. č. 1133/23, druh pôdy vodná plocha o výmere 36 m², zapísaných na LV č. 1430, k. ú. Vyšné Ružbachy, vo vlastníctve Obce Vyšné Ružbachy, v podiele 1/1, za minimálnu cenu 30,- €/m².

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 24/141/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 10. Žiadosť o zámenu pozemkov p. č. 468 a 5177/1 a odkúpenie časti pozemku p. č. 1091/1 – Radovan Víra

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

B: Schvaľuje

kúpu pozemku vytvoreného na základe GO plánu č. 002/2024, vypracovaného dňa 23.02.2024 Ing. Róbert Kancián, autorizačne overil dňa 23.02.2024 Ing Róbert Kancián, úradne overil Ing. Jarmila Firmentová dňa 04.03.2024, číslo G1-161/2024, a to p.č C-KN 468/2 o výmere 19 m², druh pôdy zastavaná plocha, k. ú. Vyšné Ružbachy, od Jany Vírovej a Radovana Víru, podiel výmery 13 m² a od Ludvíka Grigereka a Veroniky Grigerekovej, podiel výmery 6 m², za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 25/142/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 11. Žiadosť o prenájom priestorov v Hasičskej zbrojnici - skauti

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Schvaľuje

prenájom miestnosti v budove Hasičskej zbrojnice súp. číslo 220, v projektovej dokumentácii označenej ako miestnosť č. 107, pre 2 oddiel sv. Márie Goretti vo Vyšných Ružbachoch za účelom zriadenia klubovne pre skautov, na dobu neurčitú, bezodplatne a za podmienky zúčastňovania sa príprav a realizácií kultúrnych akcií v obci, s možnosťou využívania spoločných priestorov a to WC (miestnosť č. 110), kuchynky (miestnosť č. 106) a jedálne (miestnosť č. 101).

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

IČO: 00330264, DIČ: 2020525298

Uznesenie č. 26/143/2024

z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšné Ružbachy
konaného dňa 07.03.2024

K bodu: 12. Preventívne protipožiarne kontroly

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

A: Poveruje

veliteľa DHZ a zároveň poslanca OZ p. Holuja určením skupiny členov DHZ, ktorí budú vykonávať preventívne protipožiarnej kontroly v obci Vyšné Ružbachy, v termíne do 30.04.2024.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská,
Peter Šutor, Milan Urbanec)
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Jozef Holuj)
Nepřítomní: 1 (Ján Gončár)

Mgr. Peter Martinek
starosta obce