



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Z á p i s n i c a

z XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 02.05.2024
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Výmena strešnej krytiny na budove Základnej školy
4. Údržba budovy ZŠ – informácia
5. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemku – p. Weiss
6. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
7. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o poplatkoch za dočasné parkovanie
8. Návrh VZN č. 1/2024 o miestnej dani za predajné automaty a nevýherné hracie automaty
9. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 I /účelovo určené fin. prostriedky zo ŠR/
10. Štatút knižnice
11. Komunitný plán sociálnych služieb obce Vyšné Ružbachy na roky 2024-2030
12. Diskusia
13. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva so začiatkom o 17.00 hod. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek.

K bodu 1

Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Mgr. Peter Martinek, starosta obce, privítal všetkých prítomných. Podľa priloženej prezenčnej listiny starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ nie sú prítomní poslanci Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár a Peter Šutor, sú prítomní 6 poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Jozef Nemergut a Jozef Holuj, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

Uznesenie č. 27/144/2024

OZ **berie na vedomie** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie za: 6 (Ľudovít Fabis, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 3 (Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Peter Šutor)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 2

Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 28/145/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** program rokovania OZ tak ako bol zverejnený.

Hlasovanie za: 6 (Ľudovít Fabis, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 3 (Ing. Mária Fečíková, Ján Gončár, Peter Šutor)

K bodu 3

Výmena strešnej krytiny na budove Základnej školy

Počas rokovania tohto bodu programu sa dostavili poslanci Peter Šutor a Ján Gončár. Starosta obce predložil poslancom OZ cenové ponuky na výmenu strešnej krytiny na budove Základnej školy, ktoré sa pohybujú v rozmedzí od 65 510,03 € do 73 683,96 € /sú prílohou zápisnice/. Súčasťou cenovej ponuky je aj likvidácia starej azbestovej krytiny. Napriek tomu, že falcovaný oceľový plech je podľa predložených cenových ponúk o cca 6 000 € drahší ako trapezový plech alebo plechová krytina Alfa, poslanci OZ ho odporúčajú. Taktiež je dôležité zamerať sa na zateplenie stropu a dodržať montážny postup pri uložení strešnej krytiny /latovanie, parozábrana, snehové zábrany a pod./ Starosta navrhol, že dá vypracovať ešte cenové ponuky na tento konkrétny typ strešnej krytiny, teda falcovaný plech. Realizácia výmeny strešnej krytiny by prebehla počas letných prázdnin. Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ, že v prípade ak by sa z odkúpenej budovy bývalej kotolne stalo školské zariadenie, kde by boli napríklad odborné učebne prepojené s budovu školy prepojovacou chodbou, bude nevyhnutné zlikvidovať komíny. Načo poslanec p. Šutor navrhol osloviť spoločnosť Jozef Osvald – Hniezdne, ako by sa to dalo zrealizovať.

Uznesenie č. 29/146/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

berie na vedomie informáciu starostu obce o cenových ponukách na výmenu strešnej krytiny na budove Základnej školy.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa: 1 (Ján Gončár)

Neprítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 4

Údržba budovy ZŠ - informácia

Starosta obce informoval poslancov OZ, že riaditeľka ZŠ s MŠ vykonala prieskum trhu na opravu troch priestorov v budove Základnej školy a má tri cenové ponuky, ktoré ale starosta nemá momentálne k dispozícii. Najvýhodnejšia cenová ponuka bola vo výške 10 000,- €. Starosta obce navrhol poslancom, ktorí sú delegovaní v rade školy za zriaďovateľa, aby zvolili stretnutie rady školy a prerokovali plánované práce na svojom zasadnutí a o jeho výsledku informovali OZ.

Uznesenie č. 30/147/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

berie na vedomie informácie o plánovanej údržbe priestorov v budove Základnej školy.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 5

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemku – p. Weiss

P. Weiss oslovil starostu obce s ponukou na odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch zapísaných na LV č. 2386. Na základe toho bol vypracovaný znalecký posudok č. 161/2023 Ing. Jánom Štupákom, zo dňa 04.12.2023, na pozemky p. č. 883/1 a 883/4 spolu o výmere 10 374 m², kde bola stanovená všeobecná hodnota na 143 000,- € (13,7845 €/m²). Celkový podiel p. Weissa na všetkých parcelách zapísaných na LV č. 2386 je 1/4, t. j. 2 886 m². Znalecký posudok a list vlastníctva č. 2386 sú prílohou zápisnice. V súčasnosti Obec Vyšné Ružbachy platí za tieto pozemky nájom vo výške 1 525,36 € / ročne na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 12.02.2001. P. Weiss ponúka na predaj jeho podiel na pozemkoch za cenu 18,- €/m². Následne starosta nechal hlasovať.

Uznesenie č. 31/148/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/4 na pozemkoch p. č. C-KN 879/2, 879/3, 879/4, 883/1, 883/4, 883/5 a 883/13, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaných na LV č. 2386, katastrálne územie Vyšné Ružbachy, od Andreja Weissa, podiel výmery 2 886 m², za cenu 18,- €/m².

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 6

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2014 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

O potrebe navýšenia prídeltu do fondu opráv sa hovorilo na predchádzajúcom zasadnutí OZ, nakoľko Obec Vyšné Ružbachy investovala do vybudovania samostatnej plynovej kotolne v bytovom dome č. 333, ktorého je vlastníkom, v hodnote 41 260,05 € a taktiež plánuje zateplenie bytového domu. Podľa platného VZN č. 1/2014 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov je stanovená výška tvorby fondu opráv 0,5 % z obstarávacej ceny bytovky, t. j. ročne sa tvorí vo výške 2 742,76 €. Po navýšení tvorby fondu opráv na 1,5 % bude ročný príspevok vo výške 8 847,18 €.

Uznesenie č. 32/149/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2014 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 7

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o poplatkoch za dočasné parkovanie

Navrhovaným dodatkom sa rozširuje zóna vyhradeného parkovania za odplatu v Čl. I bod 2 a to o plochu pri bytových domoch č. 331, 332 a 333 na p. č. 167/1 a pri bytových domoch č. 101, 103 a 105 na p. č. 731/13 a 731/11. Taktiež v Čl. II sa dopĺňajú ustanovenia o rezidentnom parkovaní. V Čl. III sa dopĺňa výška úhrady za rezidentnú parkovaciu kartu a to 100,- € / 1 parkovacie miesto / rok. V Čl. IV. sa dopĺňa spôsob vydávania rezidentných parkovacích kariet. Návrh dodatku bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 23.02.2024.

Uznesenie č. 33/150/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2019 o poplatkoch za dočasné parkovanie vozidiel na vyhradených parkovacích miestach na území Vyšné Ružbachy.

Hlasovanie za: 7 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa: 1 (Matúš Hanečák)

Nepřítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 8

Návrh VZN č. 1/2024 o miestnej dani za predajné automaty a nevýherné hracie automaty

Nakoľko v našej obci absentuje miestna daň za predajné automaty a nevýherné hracie automaty, starosta obce predložil poslancom návrh VZN č. 1/2024, ktorého účinnosť bude od 01.01.2025. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú verejne prístupné a sadzba dane za jeden predajný automat je 50,- € za kalendárny rok. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú za odplatu, pričom tieto ale nevýdávajú peňažnú výhru. Nevýhernými hracími prístrojmi sú elektronické prístroje na počítačové hry, mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je 30,- € za kalendárny rok. Návrh dodatku bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 23.02.2024. Nakoľko je v názve chybné uvedené znenie „nevýherné hracie automaty“ opravuje sa na „nevýherné hracie prístroje“.

Uznesenie č. 34/151/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje VZN č. 1/2024 o miestnej dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na území obce Vyšné Ružbachy.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 9

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 I /účelovo určené fin. prostriedky zo ŠR/

Poslancom OZ bolo predložené Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 I, ktorým sa upravujú účelovo určené prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu a ktoré nepodliehajú schvaľovaniu orgánom obce. V rozpočtovom opatrení sú urobené zmeny rozpočtu k 31.03.2024 na príjmovej a výdavkovej časti. Ide o navýšenie dotácie na školstvo, na výdavky súvisiace s voľbou prezidenta a stravovanie detí, ktoré navštevujú ZŠ s MŠ, v celkovej výške + 24 923,- € a o rovnakú čiastku sa upravuje rozpočet vo výdavkovej časti. Rozpočtové opatrenie je prílohou zápisnice.



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Uznesenie č. 35/152/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 I, ktorým sa rozpočet obce upravuje nasledovne:

Rekapitulácia:	Schválený	Po RO č.1/2024 I	
Bežné príjmy	1 269 835,00	1 281 304,00	+ 11 469,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové obec	543 780,00	548 005,00	+ 4 225,00
Vlastné príjmy ZŠ s MŠ	73 400,00	73 400,00	0,00
Finančné operácie príjmové ZŠ s MŠ	2 000,00	11 229,00	+ 9 229,00
Rozpočtové príjmy spolu	1 889 015,00	1 913 938,00	+ 24 923,00
Bežné výdavky	450 909,00	458 069,00	+ 7 160,00
Kapitálové výdavky	543 780,00	543 780,00	0,00
Finančné operácie výdavkové	75 355,00	75 355,00	0,00
Základná škola s materskou školou	818 971,00	836 734,00	+ 17 763,00
Rozpočtové výdavky spolu	1 889 015,00	1 913 938,00	+ 24 923,00
Hospodárenie celkom	0,00	0,00	

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 10

Štatút knižnice

Starosta obce informoval poslancov OZ, že boli zriadené nové priestory knižnice v časti bývalej ambulancie a vďaka podpore z Fondu na podporu umenia vo výške 2 250,- € bolo zakúpené nové zariadenie. V súvislosti s tým starosta predkladá poslancom OZ Štatút knižnice a návrh cenníka služieb a poplatkov Obcej knižnice vo Vyšných Ružbachoch.

Uznesenie č. 36/153/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje Štatút knižnice a výšku poplatkov nasledovne:

- **Zápisné:** deti do 15 rokov 0,50 € / rok, študenti 0,50 € / rok, dospelí 1,00 € / rok, dôchodcovia a držiteľia ZŤP preukazu 0,50 € / rok.
- **Upomienky:** 1. upomienka 1,00 €, 2. upomienka 2,00 € a 3. upomienka (predžalobná výzva) 3,00 €.
- **Strata čitateľského preukazu:** strata čitateľského preukazu 0,50 €.
- **Strata alebo poškodenie dokumentu:** 2-násobok celkovej hodnoty dokumentu.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)



Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

K bodu 11

Komunitný plán sociálnych služieb obce Vyšné Ružbachy na roky 2024 - 2030

Podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách je každá obec povinná mať vypracovaný Komunitný plán sociálnych služieb. Komunitný plán sociálnych služieb je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona o sociálnych službách a tiež s ohľadom na národné priority rozvoja sociálnych služieb, berúc do úvahy miestne podmienky, potreby a špecifiká. Jeho základnou ideou je komunitný rozvoj, skvalitnenie a humanizácia poskytovaných sociálnych služieb, resp. doplnenie chýbajúcich sociálnych služieb na základe požiadaviek a záujmu občanov obce. Komunitný plán sociálnych služieb ako výsledok komunitného plánovania zabezpečuje, aby sociálne služby zodpovedali miestnym potrebám a reagovali na miestne špecifiká. Keďže poslanci nemali k predloženému návrhu Komunitného plánu žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať za jeho schválenie.

Uznesenie č. 37/154/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Vyšné Ružbachy na roky 2024 - 2030.

Hlasovanie za: 8 (Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Matúš Hanečák, Jozef Holuj, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec)

Proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: 1 (Ing. Mária Fečíková)

K bodu 12

Diskusia:

- návrh na výstavbu bytovky oproti cintorínu
- výhrady voči fungovaniu spoločnosti Valínek s.r.o., r.s.p.
- výhrady voči činnosti MOaPS
- informácie o MAS – obec môže čerpať finančné prostriedky vo výške 40 000,- € na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, lávok, mostov, chodníkov, záchytných parkovísk a autobusových zastávok, výstavbu, rekonštrukciu, modernizáciu, dostavbu kanalizácie, vodovodu, zlepšenie vzhľadu obce a 13 550,- € na investície, ktoré súvisia s vytvorením, udržiavaním, obnovou a skvalitňovaním turistiky.

K bodu 13

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie bolo ukončené o 20:45 hod..

Zapísala: Viera Šutorová

Overovatelia zápisnice:

Jozef Nemergut

Jozef Holuj

Mgr. Peter Martinek
starosta obce