



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

## Z á p i s n i c a

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.06.2023  
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny ( tvorí prílohu zápisnice)

### Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Michal Dlugoš
5. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Radoslav Janoško
6. Upozornenie prokurátora
7. VALÍNEK s.r.o. – informácia o použití dotácie z rozpočtu obce
8. Výsledky voľby riaditeľa školy ZŠ s MŠ
9. Nadstavba budovy Základnej školy s materskou školou
10. Diskusia
11. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva so začiatkom o 17.00 hod. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek.

### K bodu 1

Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Mgr. Peter Martinek, starosta obce, privítal všetkých prítomných. Podľa priloženej prezenčnej listiny starosta skonštatoval, že na zasadnutí OZ sú prítomní všetci 9 poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Ing. Mária Fečíková a Ján Gončár, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

Uznesenie č. 22/60/2023: OZ **berie na vedomie** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

### K bodu 2

Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce oboznámil prítomných so zverejneným programom zasadnutia OZ a následne nechal hlasovať. OZ schvaľuje program rokovania OZ tak ako bol zverejnený.



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

Uznesenie č. 23/61/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **schvaľuje** program rokovania OZ.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

## K bodu 3

Kontrola plnenia uznesení OZ

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ predniesol starosta obce, ktorý skonštatoval že:

Uznesenie č. 17/55/2023 – Zmluva o nájme so Súkromnou základnou školou Podolíneč bola uzatvorená dňa 30.03.2023 – uznesenie je splnené,

Uznesenie č. 18/56/2023 – Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy s VSD a. s. bola zo strany obce podpísaná a odoslaná na podpis spoločnosti VSD a. s. /zatiaľ nebola obci doručená/ - uznesenie je v plnení,

Uznesenie č. 19/57/2023 – Zverenie budovy Športovej haly do správy ZŠ s MŠ – keďže pri poskytnutí dotácie z plánu obnovy nie je rozhodujúce či ide o školskú budovu alebo budovu obce, zatiaľ k zvereniu budovy do správy ZŠ s MŠ nedošlo – uznesenie nesplnené,

Uznesenie č. 21/59/2023 – Kúpele Vyšné Ružbachy a. s. – úhrada dane v splátkach. Dňa 29.03.2023 bolo vydané Rozhodnutie o úhrade dane v splátkach – uznesenie je splnené,

Uznesenie č. 8/46/2023 – Vyriešenie prístupovej komunikácie k chatám č. 1102, 1082, 1078 a 1079. Dňa 21.04.2023 sa uskutočnilo stretnutie dotknutých majiteľov chat, ktorí sa zhodli na tom, že sa vypracuje geometrický plán na vyčlenenie parcely s právom prechodu. V priebehu mesiaca jún príde geodet zmerať pozemky – uznesenie je splnené.

Uznesenie č. 24/62/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

**berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

## K bodu 4

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Michal Dluhoš

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Michala Dluhoša, Moyzesova 317/19, 065 03 Podolíneč, IČO: 44639830, o prenájom nebytových priestorov v bývalej jedálni na družstve, a to konkrétne miestnosti na pravej strane po vstupe do budovy – bývalý bufet o rozlohe 4,3 m x 6,5 m, t. j. 47,45 m<sup>2</sup>.

Uznesenie č. 25/63/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

**schvaľuje** zámer prenajať majetok obce Vyšné Ružbachy, a to časť budovy Kuchyňa, mechanizačné stredisko, súpisné číslo 1508, postavené na p. č. KN-C 2558, nachádzajúcej sa v k.ú. Vyšné Ružbachy, zapísanej na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor katastrálny, na LV č. 1430, konkrétne miestnosť bývalého bufetu o rozlohe 47,45 m<sup>2</sup>, nájomcovi – Michal Dluhoš, Moyzesova 317/19, 065 03 Podolíneč, IČO: 44639830, za účelom prevádzkovania živnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Doba nájmu bude 1 rok a cena nájmu je stanovená vo výške 4,- € / m<sup>2</sup> / rok.



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný majetok obec dlhodobo nevyužíva a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšné Ružbachy sa prenájom nebytových priestorov do výmery 100 m<sup>2</sup> vrátane považuje za prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

## K bodu 5

Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Radoslav Janoško

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Radoslava Janošku, Hniezdne č. 97, 065 01 Hniezdne, o prenájom obecného pozemku, nakoľko sa stal vlastníkom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na pozemku vo vlastníctve obce a na ktoré mali predchádzajúci majitelia s Obcou Vyšné Ružbachy uzatvorené nájomné zmluvy. Jedná sa o p. č. KN-C 917/54, druh ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>, p. č. KN-C 917/61, druh ostatné plochy o výmere 20 m<sup>2</sup> a p. č. KN-C 917/62, druh ostatné plochy o výmere 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k.ú. Vyšné Ružbachy, zapísanej na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor katastrálny, LV č. 1430.

Uznesenie č. 26/64/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

**schvaľuje** zámer prenajať majetok obce Vyšné Ružbachy, a to p. č. KN-C 917/54, druh pozemku ostatné plochy, odčlenenej od p. č. KN-C 917/2 na základe Geometrického plánu č. 81/2019, vypracovaného geodetom Zdenom Balážom, Nová Ľubovňa 364, autorizačne overenom dňa 11.12.2019, úradne overenom dňa 18.12.2019 pod č. G1-758/2019, o výmere 4 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Vyšné Ružbachy, zapísanej na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor katastrálny, LV č. 1430 a parcely č. KN-C 917/61 o výmere 20 m<sup>2</sup> a KN-C 917/62 o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, odčlenené od p. č. KN-C 917/2 na základe Geometrického plánu č. 40/2020, vypracovaného Geodéziou O.M., Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overenom dňa 17.04.2020 pod č. G1-170/2020, nachádzajúcej sa v k. ú. Vyšné Ružbachy, zapísanej na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor katastrálny, LV č. 1430, pre nájomcu - Radoslav Janoško, Hniezdne č. 97, 065 01 Hniezdne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Doba nájmu je stanovená na obdobie do 10.09.2025 a cena nájmu je vo výške 1,- € / m<sup>2</sup> / rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný majetok obec dlhodobo nevyužíva a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšné Ružbachy sa nájom pozemkov do výmery 100 m<sup>2</sup> vrátane považuje za prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

## K bodu 6

Upozornenie prokurátora

Okresná prokuratúra Stará Ľubovňa vykonala previerku stavu zákonnosti postupu obce Vyšné Ružbachy pri prevodoch majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na základe zistených skutočností bolo obci zaslané Upozornenie prokurátora, ktoré bolo prednesené poslancom OZ a tvorí prílohu zápisnice.



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

Uznesenie č. 27/65/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch

**prerokovalo** upozornenie prokurátora na porušovanie § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **poveruje** hlavného kontrolóra obce kontrolou dodržiavania zákonnosti postupu obecného zastupiteľstva pri prevodoch majetku obce.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

## K bodu 7

VALÍNEK s.r.o. – informácia o použití dotácie z rozpočtu obce

Starosta informoval poslancov OZ ukončení verejného obstarávania a následnej kúpe úžitkového motorového vozidla spoločnosťou VALÍNEK s.r.o., r.s.p., na kúpu ktorého bola poskytnutá dotácia z rozpočtu obce vo výške 15 000,- €. Jedná sa o vozidlo zn. IVECO Daily 35C18H, bielej farby s nadstavbou – trojstranný sklápač, v obstarávacej cene 40 174,- € bez DPH. Dotácie z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR bola vo výške 28 000,- €. Z predbežného vyúčtovanie dotácie, ktoré je prílohou zápisnice, vyplýva, že z poskytnutej dotácie je ešte nedočerpaných 2 826,- €, ktoré budú použité na nákup traktorovej kosačky.

Uznesenie č. 28/66/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** informácie o čiastkovom čerpaní dotácie z rozpočtu obce spoločnosťou VALÍNEK s.r.o., r.s.p., ktorá bola poskytnutá za účelom zabezpečenia vozového parku pre údržbu obce a **schvaľuje** zakúpenie traktorovej kosačky.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Po prerokovaní bodu 7 schváleného programu prišla na zasadnutie OZ riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Pulščáková. (o 17:55 hod.).

## K bodu 8

Výsledky voľby riaditeľa školy ZŠ s MŠ

Starosta obce informoval poslancov OZ o výberovom konaní na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s materskou školou Vyšné Ružbachy, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.06.2023 v zasadacej miestnosti Obecného úradu. Výberového konania sa zúčastnili štyria uchádzači, z ktorých ani jeden uchádzač nemal nadpolovičnú väčšinu hlasov, čím bolo výberové konanie neúspešné. V najbližšej dobe bude vyhlásené nové výberové konanie.



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

Uznesenie č. 29/67/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Ružbachoch **berie na vedomie** výsledky výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s materskou školou vo Vyšných Ružbachoch.

Hlasovanie za: 9 ( Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Holuj, Ing. Mária Fečíková, Matúš Hanečák, Jozef Nemergut, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec )  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

## K bodu 9

Nadstavba budovy Základnej školy s materskou školou

Starosta obce, tak ako na zasadnutí pracovnej skupiny, aj teraz sa vyjadril, že s touto investíciou nesúhlasí. Nadstavba podľa aktuálneho rozpočtu bude stáť 920 000,- €, preto s touto investíciou nesúhlasí, nakoľko to pôjde z vlastných peňazí obce. Preto navrhuje odložiť túto investíciu na budúci rok a tento rok podať žiadosť o dotáciu z Plánu obnovy a udržateľnosti SR. Výška dotácie je 13 750,- € na jedno vytvorené miesto, pričom minimálny počet nových kapacít je 10. Do budúceho zastupiteľstva starosta predloží kompletne informácie ohľadom žiadosti o dotáciu z Plánu obnovy. Následne sa vypracuje harmonogram jednotlivých administratívnych krokov ako aj technických. Pokiaľ budeme pri žiadosti o dotáciu úspešní, bude začaté verejné obstarávanie s PD, ktorej súčasťou je strešná krytina z PUR panelov, nakoľko táto spĺňa tepelnoizolačné vlastnosti, ktoré sú jednou z podmienok oprávnených výdavkov čerpania dotácie. Ak pri žiadosti o dotáciu nebudeme úspešní, uskutoční sa verejné obstarávanie s PD, ktorej súčasťou je strešná krytina z plechu, ktorá je lacnejšia oproti PUR panelom, ale v prípade čerpania dotácie by táto bola neoprávneným výdavkom. Podľa vyjadrenia riaditeľky školy, odkedy bola strecha opravená, **zatiaľ** nepreteká.

Čo sa týka úveru, ktorý obec prijala v roku 2022 na investičné výdavky obce a Rozpočtovým opatrením č. 2/2022 OZ schválilo jeho použitie na nadstavbu budovy ZŠ s MŠ, starosta bude kontaktovať p. Ing. Nedorostovú zo Slovenskej sporiteľne a. s..

## K bodu 10

Diskusia:

- 25. rokov vysviacky p. farára
- 17.6.2023 okrskové hasičské cvičenie DHZ v Kúpeľoch Vyšné Ružbachy a. s.
- 2.7.2023 koncert v areáli Medzinárodného sochárskeho sympózia
- 15.7.2023 kántri hudba pri obecnom úrade
- futbal slobodní a ženatí
- 6.8.2023 Ružbašské trhy folklóru
- 27.8.2023 kráľovská svadba – je pozvaný poľský veľvyslanec
- Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o. nám odsúhlasila cenu kotolne – 9 500,- €
- odpadky okolo multifunkčného ihriska – osadiť koše
- poslanec M. Urbanec - zvony na plasty pri b. j., či sa nedá častejšie vysypávať
- honka – návrh na vyradenie
- kosenie cintorína
- parkovanie počas letnej sezóny
- opravy prekopávok PVPS a. s.
- rozhlas a chodníky v lokalite Horbek
- starosta navrhuje zaviesť daň z rozvoja, daň zo zanedbaných stavieb a zanedbaných pozemkov



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

## K bodu 11

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť. Zasadnutie bolo ukončené o 20.00 hod..

Zapísala: Viera Šutorová .....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Mária Fečíková .....

Ján Gončár .....

Mgr. Peter Martinek  
starosta obce