
Navrhovateľ: Meno, priezvisko, adresa žiadateľa, tel. číslo

Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy

Vo Vyšných Ružbachoch, dňa.....

Vec

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa §39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Meno, priezvisko, titul (názov) navrhovateľa.....
Adresa (sídlo) navrhovateľa.....
Rodné číslo, resp. IČO.....
2. Predmet územného konania.....
.....
.....
3. Charakteristika navrhovanej stavby.....
.....
.....
4. Účel stavby.....
.....
.....
5. Spôsob doterajšieho využitia stavby (v prípade rekonštrukcie, príp. inej zmeny)
.....
.....
.....
6. Miesto stavby (obec, ulica a parc. číslo pozemkov podľa katastra nehnuteľností)
.....
.....

7. Spôsob doterajšieho využitia pozemku.....
.....
.....

8. Vlastnícke práva k pozemku (list vlastníctva – číslo, resp. iné právo – uviesť aké)
.....
.....
.....

9. Parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, druh, katastrálne územie.....
.....
.....

10. Nároky na technickú infraštruktúru:
- zásobovanie stavby pitnou vodou.....
- odkanalizovanie objektu.....
- zásobovanie el. energiou.....
- zásobovanie plynom.....

11. Zoznam účastníkov konania (meno, priezvisko, presná adresa vlastníkov susedných nehnuteľností)

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)
u právnických osôb pečiatky,
meno, funkcia podpis oprávnenej osoby

Prílohy:

1. 2x situácia osadenia stavby vypracovaná projektantom na podklade katastrálnej mapy, včítane odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb, aj s výškovým osadením, navrhované napojenie na inžinierske siete v mierke 1:500, 1:200, 1:100. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v troch vyhotoveniach v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu.
2. List vlastníctva, alebo doklad o inom práve k pozemkom a stavbám
3. Kópia katastrálnej mapy na predmetnú parcelu,
4. Architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie

5. Nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu a predpoklady pre napojenie stavby na jestvujúce technické vybavenie územia.
6. Stanoviská, súhlasy, posúdenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi (orgán hygienickej služby, orgán protipožiarnej ochrany, energetický a plynárenský podnik, orgán alebo organizácia spojov, orgán ochrany pozemk., poľnohosp. pôdneho fondu, lesného a vodného hospodárstva, orgán štátnej ochrany prírody a krajiny)
7. Záväzné stanovisko obce podľa §4 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskor. predpisov
8. Správny poplatok (podľa pol. č. 59 sadzobníka správnych poplatkov):
 - a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia
 1. pre fyzickú osobu **40 eur** (pokladňa OcÚ Vyšné Ružbachy)
 2. pre právnickú osobu **100 eur** (pokladňa OcÚ Vyšné Ružbachy)
 - b) Návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby **20 eur** (pokladňa OcÚ Vyšné Ružbachy)

Poznámka: Ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa poplatok podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.