



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

## Z á p i s n i c a

zo XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.03.2020  
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny ( tvorí prílohu zápisnice)

### Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu XIV. zasadnutia OZ
3. Kronikár obce
4. Zmluva o nájme – MUDr. Ganna Samuseva
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech
6. Žiadosť o súhlas k umiestneniu stavby – Zuzana Franková
7. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Stanislav Sekelský
8. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Jozef Vilček
9. Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pre zabezpečenie sociálnych služieb  
- zvýšenie ročného príspevku na rok 2020
10. Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra za rok 2019
11. Diskusia
12. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Starosta navrhol doplniť program o bod: - Odpredaj pozemku Milanovi Šlachtovskému s manželkou.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Ján Gončár a Jozef Guľaši, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

### K bodu 2

OZ schválilo doplnený program XIV. zasadnutia OZ.

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu XIV. zasadnutia OZ
3. Kronikár obce
4. Zmluva o nájme – MUDr. Ganna Samuseva
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech
6. Žiadosť o súhlas k umiestneniu stavby – Zuzana Franková
7. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Stanislav Sekelský
8. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Jozef Vilček
9. Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pre zabezpečenie sociálnych služieb  
- zvýšenie ročného príspevku na rok 2020



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

10. Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra za rok 2019
11. Odpredaj pozemku Milanovi Šlachtovskému s manželkou
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřitómni: Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj

## K bodu 3

Kronikár obce

Vzhľadom na to, že obci už dlhodobo absentuje kronikár, ktorý by zaznamenával dôležité udalosti v obci, starosta obce navrhuje za kronikára obce p. Juliánu Jozefikóvú, ktorá je zamestnancom obce. Obec vypracuje VZN pre Štatút kronikára obce, ktoré bude predmetom schvaľovania na nasledujúcom zasadnutí OZ.

## K bodu 4

Zmluva o nájme – MUDr. Ganna Samuseva

Obecné zastupiteľstvo prejednálo Nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľnosti a to pozemku p. č. C-KN 917/54 – ostatné plochy v k. ú. Vyšné Ružbachy, o výmere 4 m<sup>2</sup> s MUDr. Gannou Samusevou. Nakoľko na základe Výpisu z katastra nehnuteľnosti a predloženej žiadosti je spoluvlastníkom nehnuteľnosti aj Shukh Mykhailo nájomná zmluva bude uzatvorená s oboma nájomníkmi. Zámer prenajať nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 88/120/2019 a bol zverejnený dňa 18.12.2019.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Nájomnú zmluvu na prenájom pozemku p. č. C-KN 917/54 – ostatné plochy, k. ú. Vyšné Ružbachy, o výmere 4 m<sup>2</sup> za cenu 1,- EUR / m<sup>2</sup> / rok.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa: Milan Urbanec

Nepřitómni: Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj

## K bodu 5

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Stanislav Grech

OZ prejednálo Žiadosť Stanislava Grecha, Vyšné Ružbachy č. 183, o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 1577/3 o výmere 115 m<sup>2</sup> z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza vedľa pozemku žiadateľa, konkrétne za domom.

Nakoľko predmetný pozemok obec nevyužíva, vzhľadom na jeho polohu a veľkosť /je súčasťou dvora žiadateľa a obec nemá k nemu prístup/ nie je využiteľný ako stavebný pozemok a má význam len pre vlastníka susednej nehnuteľnosti, teda žiadateľa, ktorý by kúpou pozemku dosiahol celistvosť s pozemkom, ktorý má vo vlastníctve, OZ schválilo zverejnenie zámeru na odpredaj majetku obce Vyšné Ružbachy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1430 – obecný pozemok p. č. 1577/3 ostatné plochy o výmere 115 m<sup>2</sup> za cenu 15,- € za 1 m<sup>2</sup> pre žiadateľa Stanislava Grecha, Vyšné Ružbachy č. 183 s tým, že zameranie a vypracovanie GO plánu budú na náklady žiadateľa.

Hlasovanie za: Ľudovít Fabis, Ján Gončár, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřitómni: Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

## K bodu 6

Žiadosť o súhlas k umiestneniu stavby – Zuzana Franková

OZ prejednálo Žiadosť a priloženú dokumentáciu Zuzany Frankovej, bytom P. Jilemnického 300/22, 059 21 Svit, o súhlas k umiestneniu stavby a plánu osadenia stavby na pozemku parcelného čísla KNC 970/42, 969/3 a 970/43 v katastrálnom území Vyšné Ružbachy. OZ berie na vedomie.

## K bodu 7

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Stanislav Sekelský

OZ prejednálo Žiadosť a priloženú dokumentáciu Stanislava Sekelského, 065 01 Hniezdne č. 80, o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe rodinného domu na parcele č. 895/17 v k. ú. Vyšné Ružbachy pre účely zlúčeného územného a stavebného konania.

OZ berie na vedomie

## K bodu 8

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Jozef Vilček

OZ prejednálo Žiadosť a priloženú dokumentáciu Jozefa Vilčka, Podtatranská 137/6, 058 01 Poprad, o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe rodinného domu na parcele č. 746, 747 a 748/1 v k. ú. Vyšné Ružbachy pre účely zlúčeného územného a stavebného konania. OZ berie na vedomie

## K bodu 9

Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pre zabezpečenie sociálnych služieb

OZ prejednálo Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pre zabezpečenie sociálnych služieb uzatvorenej dňa 22.02.2016, ktorým sa navyšuje výška príspevku obce v roku 2020 zo sumy 1,- € na obyvateľa na čiastku 1,15 na jedného obyvateľa obce, čo predstavuje navýšenie o 213,90 €.

OZ navrhuje preveriť nutnosť uvedenej Zmluvy a jej výhodnosť pre obec.

## K bodu 10

Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra za rok 2019

Hlavný kontrolór obce Ing. František Grech predniesol správu z kontrolnej činnosti za rok 2019. /Tvorí prílohu zápisnice/ Na základe vykonanej kontroly hlavný kontrolór navrhuje prijatie Smernice pre vymáhaní daňových pohľadávok v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

OZ berie na vedomie.

## K bodu 11

Odpredaj pozemku Milanovi Šlachtovskému s manželkou

OZ prejednálo predaj obecného pozemku p. č. C-KN 608/27 o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, odčleneného od pozemku p. č. C-KN 608/1, zapísanom na LV č. 1430, na základe geometrického plánu č. 66/2019, zo dňa 25.04.2019 vypracovaného geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, Milanovi Šlachtovskému s manželkou Máriou Šlachtovskou. Zámer odpredaja pozemku bol schválený uznesením č. 229/2017 a bol zverejnený dňa 27.06.2019.

OZ schválilo predaj pozemku p. č. C-KN 608/27 - orná pôda o výmere 136 m<sup>2</sup>, za cenu 30,- € za 1 m<sup>2</sup>.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Mgr. Mária Šlachtovská, Milan Urbanec

Hlasovanie proti:

Zdržal sa: Ľudovít Fabis, Peter Šutor

Nepřítomní: Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj



# Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: [obecvr@slnet.sk](mailto:obecvr@slnet.sk), internet: [www.obecvysneruzbachy.sk](http://www.obecvysneruzbachy.sk)

---

## K bodu 12

Diskusia:

- osadenie košov v obci vyrobených v chránenej dielni
- nové obecné auto – Škoda Fabia je v havarijnom stave

## K bodu 13

### Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Viera Šutorová .....

Overovatelia zápisnice:

Ján Gončár .....

Jozef Guľaši .....

Mgr. Peter Martinek  
starosta obce