

Uznesenie č. 122/2016
z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Ružbachoch zo dňa 05. 02. 2016

Žiadosť o prenájom bytu

OZ prejednálo žiadosť o pridelenie nájomného jednoizbového bytu v bytovom dome sup. č. 333 v obci Vyšné Ružbachy v majetku obce pre Soňu Kovačiková bytom Jarabina č. 193. Svojím uznesením schválilo pridelenie jednoizbového bytu v bytovom dome č. 333.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval, Peter Šutor

Nepřítomní Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie: Za 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0



Mgr. Ján Dudjak
starosta obce

Uznesenie č. 118/2016
z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Ružbachoch zo dňa 05. 02. 2016

Proces obstarávania a schvaľovania projektovej dokumentácie .

OZ prejednálo a schválilo že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Vyšné Ružbachy – Aktualizácia – zmeny a doplnky č. 1 potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Kovaľ, Peter Šutor

Neprítomní Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie: Za 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0



Mgr. Ján Dudjak
starosta obce

Uznesenie č. 119 /2016
z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Ružbachoch zo dňa 05. 02. 2016

Spoločný sociálny úrad .

OZ prejednalo a schválilo zvýšenie príspevku do Spoločného sociálneho úradu so sídlom v Starej Ľubovni z 0,70 € na obyvateľa na 1,- €. a zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce rozpočtovým opatrením.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Nepřítomní Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie: Za 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0



Mgr. Ján Dudjak
starosta obce

Uznesenie č. 120 /2016
z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Ružbachoch zo dňa 05. 02. 2016

Návrh zmlúv na prenájom poľnohospodárskej pôdy obce.

OZ prejednálo návrhy nájomných zmlúv Juraja Ščensného Vyšné Ružbachy č. 316 a spoločnosti AGROVITA, s.r.o., Vyšné Ružbachy 1509 na poľnohospodársku pôdu ktorá je majetkom obce.

Hlasovanie k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi Obcou Vyšné Ružbachy so spoločnosťou AGROVITA, s.r.o., Vyšné Ružbachy 1509:

Hlasovanie za:

Hlasovanie proti: Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Zdržal sa: Ján Gončár

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie:
Za 0
Proti: 6
Zdržal sa: 1

Hlasovanie k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi Obcou Vyšné Ružbachy a s p. Jurajom Ščensným, Vyšné Ružbachy č. 316:

Hlasovanie za: Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Ján Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Neprítomní Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie:
Za 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Mgr. Ján Dudjak
starosta obce

Uznesenie č. 121/2016

z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Ružbachoch zo dňa 05. 02. 2016

Príspevok na zamestnanie

OZ schválilo príspevok obce pre zamestnanie 6 uchádzačov evidovaných na UPSVaR v Starej Ľubovni vo výške 5% ceny práce. Obec Vyšné Ružbachy do nasledujúceho obecného zastupiteľstva pripraví rozpočtové opatrenie na zabezpečenie finančných prostriedkov na zamestnanie 6 evidovaných uchádzačov o zamestnanie.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Nepřítomní Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

Hlasovanie: Za 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0



Mgr. Ján Dudjak
starosta obce

Z á p i s n i c a

zo XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.02.2016 na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu XIII. zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Návrh zmlúv na prenájom poľnohospodárskej pôdy obce (Ščensný, Agrovita)
5. Riešenie majetkových vzťahov – MVDr. Ján Korčák
6. Žiadosť na UPSVaR §54 – príspevok obce
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ján Dudjak, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Stanislav Koval' a Vladimír Krupa, za zapisovateľa bola určená p. Viera Šutorová. Hlasovaním boli jednomyselne zvolení.

Hlasovaním poslanci program rokovania schválili počtom hlasov 7.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

K bodu 3

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ vykonala Ing. Štefan Ščensný so záverom, že uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva boli splnené, okrem uznesenia č. 95/2015, ktoré je v plnení. Je osadený držiak pre dopravnú značku smerom k rodinným domom č. 206, 208, 210, 212, 214 a 217 s tým že je vypracovaný projekt osadenie dopravnej značky s doplnkovou tabuľou, ktorý bude daný na schválenie dopravnej polícii, vydané rozhodnutie na zvláštne užívanie obecných komunikácií a je daná na výrobu doplnková tabuľa s textom podľa zápisnice OZ. OZ zobralo kontrolu uznesení na vedomie.

K bodu 4

Návrh zmlúv na prenájom poľnohospodárskej pôdy obce.

OZ prejednálo návrhy nájomných zmlúvy pre Juraja Sčensného Vyšné Ružbachy č. 316 a AGROVITA VYŠNÉ RUŽBACHY č. 1509 na poľnohospodársku pôdu ktorá je majetkom obce. Juraj Sčensný a zástupca spoločnosti AGROVITA p. Fedorek predniesli svoje návrhy na spoluprácu s obcou. Poslanec p. Martinek navrhuje rozhodnúť o tomto až po dôkladnom zvážení na najbližšom zastupiteľstve. Poslanci OZ navrhli podporiť začínajúceho domáceho farmára SHR. OZ schválilo nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi Obcou Vyšné Ružbachy a Jurajom Sčensným na poľnohospodársku pôdu od 1.1.2016 na dobu neurčitú podľa prílohy a schválilo prenájom poľnohospodárskej pôdy v cene 20,- €/ha/rok (príloha).

Hlasovanie k uzatvoreniu nájomnej zmlúvy medzi Obcou Vyšné Ružbachy so spoločnosťou AGROVITA:

Hlasovanie za:

Hlasovanie proti: Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Zdržal sa: Ján Gončár

Nepřítomní: Ing. Mária Fečíková, Ludovít Fabis

Hlasovanie k uzatvoreniu nájomnej zmlúvy medzi Obcou Vyšné Ružbachy a s p. Jurajom Sčensným:

Hlasovanie za: Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Ján Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní: Ing. Mária Fečíková, Ludovít Fabis

K bodu 5

Riešenie majetkových vzťahov – MVDr. Ján Korčák

OZ prejednálo na základe listu č. 712/2015 odoslaného MVDr. Jánom Korčákom obci Vyšné Ružbachy o uzatvorenie nájomnej zmlúvy v cene 1,50 € - 2,- € za 1 m² Kúpeľnej záhrady v ktorej obec pestuje kvety, respektíve odkúpenie predmetnej parcely za trhovú cenu určenú znaleckým posudkom. MVDr. Ján Korčák navrhuje odčleniť pozemok na ktorom stoja skleníky o rozlohe cca 600 m² za cenu 40,- € / m² alebo nájom v cene 1,50 – 2,- € za 1 m². MVDr. Ján Korčák možnosť zámény pozemkov s Združením býv. urbarialistov zamietol. Poslanec p. Šutor navrhuje postaviť vlastné skleníky napríklad pri Orlovni. OZ odporúča pripraviť nájomnú zmluvu na 600 m² + skleník.

K bodu 6

Žiadosť na ÚPSVaR § 54 – príspevok obce

OZ prejednálo návrh na príspevok obce v sume 5% CCP na prijatie do pracovného pomeru občanov dlhodobo evidovaný na UPSVaR v počte 6 ľudí na 9 mesiacov v zmysle § 54 zákona o zamestnanosti resp. iných nástrojov UPSVaR. Príspevok obce vo finančnom vyjadrení je 35,- € na jedno pracovné miesto na jeden mesiac, čo znamená že celkovo za 9 mesiacov a 6 ľudí obec príspeje čiastkou 1890,- €. Zamestnanci prijatí do pracovného pomeru by sa využili na výstavbu múru okolo Domu nádeje.

OZ schválilo príspevok obce a Obec Vyšné Ružbachy do nasledujúceho obecného zastupiteľstva pripraví rozpočtové opatrenie na zabezpečenie finančných prostriedkov na zamestnanie 6 evidovaných uchádzačov o zamestnanie.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Kovaľ, Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

K bodu 7

Rôzne:

a/ Spoločný sociálny úrad

OZ prejednálo vstup obce Vyšné Ružbachy do Spoločného sociálneho úradu, kde sa príspevok zvyšuje zo 0,70 € na obyvateľa na 1,- €. OZ schválilo navýšený príspevok do Spoločného sociálneho úradu a zabezpečiť finančné prostriedky v rozpočte rozpočtovým opatrením.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Kovaľ, Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

b/ NATUR-PACK a.s.

OZ prejednálo Zmluvu so zberovou spoločnosťou NATUR-PACK a.s. o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov v zmysle Zákona o odpadoch č. 79/2015 § 59 ods. 3 triedený zber. OZ berie na vedomie.

c/ OZ prejednálo výstavbu detského ihriska na návrh starostu obce. Starosta obce predložil informačné materiály /preliezky, posilňovacie stroje v prírode/.

OZ zobralo na vedomie.

d/ OZ prejednálo žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre Soňu Kovačiková bytom Jarabina č. 193. Svojím uznesením schválilo pridelenie jednoizbového bytu v bytovom dome č. 333.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

e/ OZ prejednálo odkúpenie časti pozemkov p.č. KNC 895/5 o výmere 54 m², 895/6 o výmere 18 m² a 970/31 o výmere 24 m² na účely vytvorenia obecnej komunikácie v lokalite „Horbek“ podľa predloženého nákresu. Obec osloví majiteľov pozemkov a dá vypracovať geometrický plán na odkúpenie pozemkov.

f/ OZ prejednálo a schválilo proces obstarávania a schváľovania územnoplánovacej dokumentácie, ktorý potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie za: Ján Gončár, Vladimír Krupa, Pavol Gončár, Milan Urbanec, Peter Martinek, Stanislav Koval', Peter Šutor

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Ing. Mária Fečíková, Ľudovít Fabis

g/ Informácie pre poslancov:

- Súdny znalec riešil neuhradené záväzky voči firme SLOVDACH s.r.o. Stará Ľubovňa.
- Starosta obce informoval o návrhu vysporiadania dlžnej finančnej sumy od Kúpeľov Vyšné Ružbachy a.s voči Obci Vyšné Ružbachy a to odkúpením pozemkov od Kúpeľov. Poslanci pripomienkovali možnosť odkúpenia jazierka Kráter od Kúpeľov.
- Starosta obce informoval OZ o zriadení fotopasce z dôvodu vytvárania čiernych skládok v lokalite „Konty“ a iných lokalitách.
- Starosta obce oboznámil poslancov s výzvou /príloha zápisnice/. Z dôvodu výzvy EROP-PO2-SC2.2.1-2016-1-škôlky navrhol starosta obce prehodnotiť výmenu okien v Materskej škole.
V rámci diskusie sa preberal stav budov ZŠ s MŠ Vyšné Ružbachy a ich využitia do budúcnosti. Navrhlo sa zvolať stretnutie členov rady školy a poslancov OZ, kde by sa prejednálo zefektívnenie prevádzky budov. Jednanie zvolá starosta obce.
- Starosta obce informoval OZ o doplnení hlavného smerovníka na rázcestí smer Kúpele a centrum obce Vyšné Ružbachy na ktorý bude poskytnutá dotácia z OOCR SEVERNÝ SPIŠ Pieniny s termínom dokončenia 9/2016.

K bodu 8

Diskusia:

- V diskusii vystúpil Peter Šutor ohľadom zriadenia ulíc v obci.
- Poslanec Milan Urbanec navrhoval sprevádzkovanie reštaurácie – bývalej vinárne Hotela Kráter. OZ doporučilo vyhlásiť výzvu na prenájom reštauračnej časti Hotela Kráter.

K bodu 9


Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísal: Viera Šutorová


.....

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Kovaľ


.....

Vladimír Krupa


.....





Mgr. Ján Dudjak
starosta obce