Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

tel.: 052/4398110, email: obecvr@slnet.sk, internet: www.obecvysneruzbachy.sk

Z á p i s n i c a

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.09.2019
na Obecnom úrade vo Vyšných Ružbachoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (tvorí prílohu zápisnice)

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu VIII. zasadnutia OZ
3. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Ing. Zbušková
4. Žiadosť o pridelenie bytu a domu – Slavomír Sčensný
5. Žiadosť o prešetrenie porušenie pokojného stavu – Peter Marfiak
6. Žiadosť o vydanie súhlasu občasného ubytovania – Mária Janická
7. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
8. Výstavba chodníka – Vagonár
9. Projektová dokumentácia – Garáže pri Požiarnej zbrojnici
10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019
11. Návrh poplatku za výber TKO
12. Diskusia
13. Záver

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Martinek, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Starosta navrhol doplniť program o body Prenájom pozemku pri bytovom dome č. 43, Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení podávaných v zmysle zákona č. 54/2019 a Žiadosť o zníženie sadzby za prenájom športovej haly MŠK Podolínec.

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení Ján Gončár a Jozef Holuj, za zapisovateľa bola určená Viera Šutorová.

K bodu 2
OZ schválilo doplnený program VIII. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu VIII. zasadnutia OZ
3. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Ing. Zbušková
4. Žiadosť o prenájom pozemku pri bytovom dome č. 43 – MUDr. Samuseva
5. Žiadosť o pridelenie bytu a domu – Slavomír Sčensný
6. Žiadosť o prešetrenie porušenia pokojného stavu – Jozef Martinek
7. Žiadosť o vydanie súhlasu občasného ubytovania – Mária Janická
8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
9. Výstavba chodníka – Vagonár
10. Projektová dokumentácia – Garáže pri Požiarnej zbrojnici
11. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019
12. Návrh poplatku za TKO
13. Žiadosť o zníženie sadzby za prenájom športovej haly – MŠK Podolínec
14. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie za: Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor,
Hlasovanie proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 3

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska – Ing. Zbušková

OZ prejednalo Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k umiestneniu stavby rekreačného zariadenia podľa predloženej projektovej dokumentácie na pozemku parcelného čísla C-KN 9544 v k. ú. Vyšné Ružbachy žiadateľky Ing. Veroniky Zbuškovej.

V diskusii k uvedenému bodu hlavný kontrolór obce argumentoval, že uvedené miesto nie je vhodné na výstavbu nakoľko sa nachádza v blízkosti lyžiarskeho svahu a navrhuje zmeniť Územný plán obce s tým, aby sa tam výstavba neumožnila. Poslanec Peter Šutor sa vyjadril, že pri schvaľovaní Zmien a doplnkov územného plánu došlo k nedopatreniu a toto územie nemalo byť plánované na výstavbu ale určené na športové účely.

OZ skonštatovalo, že nakoľko bolo schválené obstaranie nového územného plánu obce navrhuje, aby na uvedené územie bola vydaná stavebná uzávera pre prípad, kedy by mohlo byť sťažené alebo znemožnené budúce využívanie územia podľa pripravovaného územného plánu obce Vyšné Ružbachy a preto OZ neschválilo vydanie kladného záväzného stanoviska k výstavbe rekreačného zariadenia.

Hlasovanie za: Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor,
Hlasovanie proti:
Zdržal sa:
Neprítomní: Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 4

Žiadosť o prenájom pozemku pri bytovom dome č. 43 – MUDr. Samuseva

MUDr. Ganna Samuseva predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 917/A o výmere cca 20 m2 za účelom zabezpečenie vstupu zo zadnej časti nehnuteľnosti (schodisko), zapísanej na LV č. 2476, Vyšné Ružbachy súpisné číslo 43.

Pri stretnutí spoluobyvateľov bytovky č. 43, ostatní nesúhlasia s odpredajom ani s prenájmom pozemku.

MUDr. Samuseva chce aby sa prenajal pozemok aspoň pod schodmi na balkón. Súčasne požiadala OZ o vydanie súhlasu s umiestnením schodov na obecnom pozemku. OZ schválilo zameranie pozemku a vypracovanie geometrického plánu za účelom prenájmu na náklady žiadateľky.

Hlasovanie za: Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská,
Hlasovanie proti:
Zdržal sa: Peter Šutor
Neprítomní: Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 5

Žiadosť o pridelenie bytu alebo domu – Slavomír Sčensný

Nakoľko v minulosti bol p. Slavomírovi Sčensnému poskytnutý priestor na bývanie, ktorý žiadateľ podpálil a ku dnešnému dňu škodu spôsobenú obci nenahradil, OZ nedoporučuje poskytnúť obdobný priestor a taktiež nemôže prideliť byt, nakoľko obec nedisponuje žiadnym voľným bytom. OZ žiadosť Slavomíra Sčensného berie na vedomie.

K bodu 6

Žiadosť o prešetrenie porušenia pokojného stavu – Jozef Martinek

OZ prejednalo Žiadosť na prešetrenie ochrany pokojného stavu na p. č. 2536/15 v k. ú. Vyšné Ružbachy, ktorého vlastníkom je Jozef Martinek. Sused žiadateľa p. Peter Marfiak výstavbou oporného múru zastaval časť parcely č. 2536/15, čím došlo k neoprávnenému zásahu do vlastníctva žiadateľa a ktorý požaduje obnoviť predošlý stav a odstrániť plot z pozemku p. Jozefa Martineka. Jedná sa o 2,3 m2.

OZ navrhuje, aby sa sťažovateľ obrátil so svojou žiadosťou na súd.

K bodu 7

Žiadosť o vydanie súhlasu občasného ubytovania – Mária Janická

OZ prejednalo Žiadosť p. Márie Janickej o vydanie súhlasu občasného ubytovania v doplnkovej stavbe rodinného domu súpisné číslo 1575 evidovanej na LV č. 1044.

OZ schválilo vydanie súhlasu k poskytovaniu občasného ubytovania v Doplnkovej stavbe súpisné číslo 1575 k rodinnému domu Vyšné Ružbachy č. 323.

Hlasovanie za:	Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor
Hlasovanie proti:	
Zdržal sa:	Ing. Patrik Grech
Neprítomní:	Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 8

Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

OZ prejednalo návrh na vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra. OZ vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce na deň 15.11.2019, určuje rozsah výkonu funkcie (úväzok) hlavného kontrolóra vo výške 25 % a konštatuje, že uchádzač musí spĺňať požiadavky podľa § 18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme. OZ stanovuje náležitosti prihlášky nasledovne:

a/ prihlášku je potrebné doručiť najneskôr do 31.10.2019 do 15.30 hod. na adresu obecného úradu

b/ v prihláške uchádzač uvedenie svoje osobné údaje v rozsahu podľa § 10 ods. 4 písm. a/ zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov, ako aj telefonický, prípadne emailový kontakt

c/ súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a životopis uchádzača

d/ čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu.

OZ schválilo vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra. Uznesenie č. 64/96/2019

Hlasovanie za:	Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor,
Hlasovanie proti:	
Zdržal sa:	
Neprítomní:	Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 9

Výstavba chodníka na Vagonár

Starosta obce informoval o stretnutí majiteľov pozemkov, ktoré sa konalo na obecnom úrade. Je plánovaných 9 vpustov a kanál je vyvedený do potoka. Chodník bude spádovaný do cesty a bude nad úrovňou cesty. Šírka chodníka vrátane obrubníka bude 1,2 m so zábradlím osadeným na pravej strane, na plote. V spodnej časti je potrebné preložiť hydrant. Na výstavbu chodníka bola poskytnutá dotácia vo výške 15 000,00 €. Podľa predbežného prieskumu najnižšia predložená cenová ponuka na práce bola vo výške 26 070,50 €. OZ navrhuje realizovať výstavbu na budúci rok.

K bodu 10

Projektová dokumentácia – Garáže pri Požiarnej zbrojnici

Starosta predložil poslancom OZ PD garáží. OZ berie na vedomie.

K bodu 11

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 R

Návrh Rozpočtového opatrenia bol prejednaný na zasadnutí finančnej komisie dňa 22.08.2019, ktorá doporučuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 R schváliť. Nakoľko OZ navrhlo realizovať výstavbu chodníka na budúci rok, voľné finančné prostriedky vo výške 6 071,- € sa v rámci Rozpočtového opatrenia č. 3/2019 presunú na položku Výstavba garáži, ktorá sa navýši na hodnotu 25 926,- €. OZ schválilo predložené Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 R po úprave na položkách Výstavba garáží a Výstavba chodníka, čím sa celkový rozpočet obce upravuje na príjmovej a výdajovej časti na hodnotu 1 167 375,00 EUR.

Rekapitulácia:	**Schválený**	**Po RO č. 1/2019 I**	**Po RO č. 2/2019**	**Po RO č. 3/2019 R**
Bežné príjmy	1 079 058,00	1 036 087,00	1 046 084,00	1 058 858,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	13 019,00	28 019,00
Finančné operácie príjmové	29 998,00	29 998,00	29 998,00	29 998,00
Vlastné príjmy ZŠ s MŠ	50 500,00	50 500,00	50 500,00	50 500,00
Rozpočtové príjmy spolu	**1 159 556,00**	**1 116 585,00**	**1 139 601,00**	**1 167 375,00**
Bežné výdavky	395 172,00	395 172,00	405 169,00	417 943,00
Kapitálové výdavky	120 552,00	120 552,00	133 571,00	148 571,00
Finančné operácie výdavkové	58 110,00	58 110,00	58 110,00	58 110,00
Bežné výdavky ZŠ s MŠ	585 722,00	542 751,00	542 751,00	542 751,00
Rozpočtové výdavky spolu	**1 159 556,00**	**1 116 585,00**	**1 139 601,00**	**1 167 375,00**
Hospodárenie celkom	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Hlasovanie za: Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor,

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Neprítomní: Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 12

Návrh poplatku za TKO

Starosta obce predložil OZ prepočet nákladov za vývoz komunálneho odpadu, keďže v zmysle platného zákona o odpadoch obec nesmie doplácať za likvidáciu odpadu, ale likvidovať odpad za financie vybrané od občanov ako poplatok za odpad. Za rok 2018 obec zo svojho rozpočtu doplácala za likvidáciu odpadu 6 689,93 €. Tento rok napriek tomu, že obec rozdávala domácnostiam vrecia na triedený zber, predpokladá sa doplatok za likvidáciu odpadu z rozpočtu obce takmer 9 000,- €. V roku 2020 sa majú opäť navýšiť poplatky za likvidáciu odpadu zberovou spoločnosťou a ak obec nenavýši poplatok občanom, bude musieť z rozpočtu obce doplatiť takmer 12 000,- €.

OZ navrhuje šíriť osvetu medzi občanmi a apelovať na separáciu odpadov.

K bodu 13

Žiadosť o zníženie poplatku za prenájom športovej haly – MŠK Podolínec.

OZ prejednalo žiadosť Mestského športového klubu Podolínec o zníženie sadzby za prenájom športovej haly. Nakoľko náklady na prevádzku športovej haly sú vysoké a OZ neschválilo zníženie poplatku.

Hlasovanie za:	Fabis Ľudovít, Ján Gončár, Ing. Patrik Grech, Jozef Holuj, Mgr. Mária Šlachtovská, Peter Šutor,
Hlasovanie proti:	
Zdržal sa:	
Neprítomní:	Jozef Guľaši, Matúš Hanečák, Milan Urbanec

K bodu 14

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení

Hlavný kontrolór obce oboznámil poslancov OZ s internou smernicou obce Vyšné Ružbachy č. 1/2019 Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení podávaných v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenských činností a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Interná smernica je zverejnená na webovom sídle obce Vyšné Ružbachy.

OZ berie na vedomie.

K bodu 15

Diskusia:

- Výzva na kamerový systém – bolo schválené 5 000,00 €
- Kúpila sa nádrž na naftu.
- Retardér pri kostole.
- Zákaz vjazdu do lesa.
- Pozvanie na 100. výročie svadby Zamoyských.
- Pozvanie na úcty k starším.
- Vypínanie svetiel v noci.

K bodu 16

Záver

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky a dotazy, na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Viera Šutorová .....

Overovatelia zápisnice:

Ján Gončár .....

Jozef Holuj .....

Mgr. Peter Martinek
starosta obce