
Meno a priezvisko stavebníka (stavebníkov), adresa žiadateľa, telefónne číslo

Obec Vyšné Ružbachy
Vyšné Ružbachy 243
065 02

Vo Vyšných Ružbachoch, dňa

Vec

Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Stavebník (meno, názov).....
Adresa (sídlo) stavebníka.....
Rodné číslo, resp. IČO.....
2. Predmet stavebného konania.....
3. Charakteristika navrhovanej stavby.....
.....
4. Účel stavby.....
5. Spôsob doterajšieho využitia stavby (v prípade rekonštrukcie, príp. inej zmeny)
.....
6. Predpokladaný termín dokončenia stavby
7. Miesto stavby (obec, ulica a parc. číslo pozemkov podľa katastra nehnuteľností)
.....
.....
8. Spôsob doterajšieho využitia pozemku.....
.....
9. Vlastnícke práva k pozemku (list vlastníctva – číslo, resp. iné právo – uviesť aké)
.....

10. Parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, druh, katastrálne územie

.....

11. Vlastnícke práva k susedným pozemkom.....

.....

12. Projektovú dokumentáciu vypracoval.....

.....

.....

oprávnenie k projektovej činnosti.....

13. Spôsob uskutočňovania stavby:

a) dodávateľsky, dodávateľ.....

.....

b) svojpomocne, odborný dozor.....

oprávnenie číslo.....

12. Zoznam účastníkov konania (meno, priezvisko, presná adresa vlastníkov susedných nehnuteľností)

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)
u právnických osôb pečiatka,
meno, funkcia podpis oprávnenej osoby

Prílohy:

1. 2x projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie, ktoré obsahuje hlavne:
 - sprievodnú správu,
 - súhrnnú technickú správu,
 - celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke 1:200, 1:500,
 - stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejмый existujúci a navrhovaný, stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady,
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby,
3. List vlastníctva alebo doklad o inom práve k pozemkom a stavbám – **zabezpečí stavebný úrad,**
4. Kópia katastrálnej mapy na predmetnú parcelu – **zabezpečí stavebný úrad,**
5. Projektové hodnotenie podľa §2 vyhlášky MVRR SR č. 625/2006 Z. z., v rozsahu § 4 až 11 tejto vyhlášky (**energetický posudok**),
6. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy a s účastníkmi konania, pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánom štátnej správy, ak to predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a krajiny..),
7. Vyjadrenie správcov príslušných sietí - vodárni, elektrární, plynárni, telekomunikácií, požiarnej ochrany, okresného úradu – odbor starostlivosti o životné prostredie,
8. Ak je pozemok ornou pôdou, poľom, záhradou – rozhodnutie o vyňatí z pôdneho fondu,
9. Prehlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru,
10. Záväzné stanovisko obce podľa § 4 ods. 2 zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
11. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.