

---

Navrhovateľ: Meno, priezvisko stavebníka (stavebníkov), adresa žiadateľa, tel. číslo

Obec Vyšné Ružbachy

065 02 Vyšné Ružbachy 243

Vo Vyšných Ružbachoch, dňa.....

**Vec**

**Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby, ktorá je spojená so zmenou v jej užívaní**

Žiadam o povolenie zmeny stavby podľa §85 ods. 2 stavebného zákona a podľa §22 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. Meno, priezvisko, titul navrhovateľa.....

Adresa (sídlo) stavebníka.....

Rodné číslo, resp. IČO.....

2. Označenie stavby podľa údajov katastra nehnuteľností - §18 a 69 zákona NRSR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, s uvedením vlastníckych alebo iných práv,

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Údaje o zmenách stavby.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4. Zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľmi známi:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

5. pri podaní návrhu na kolaudáciu stavby sa bude navrhovať nasledovná zmena v užívaní stavby.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)  
u právnických osôb pečiatky,  
meno, funkcia podpis oprávnenej osoby

## Prílohy:

1. Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby
2. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby
3. Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
4. Stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
5. Správny poplatok podľa pol. č. 60 sadzovníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov:  
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)
  - a) na stavby na bývanie
    1. na stavbu rodinného domu **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    2. na stavbu bytového domu **200 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
    1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
    1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    2. bytových domov **100 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvo rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
    1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
    1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - f) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
    - do 50 000 eur vrátane **100 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane **200 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane **400 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane **600 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane **800 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
    - nad 10 000 000 eur **1 000 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)
  - g) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby **50 eur** (pokladňa OcÚ V. Ružbachy)